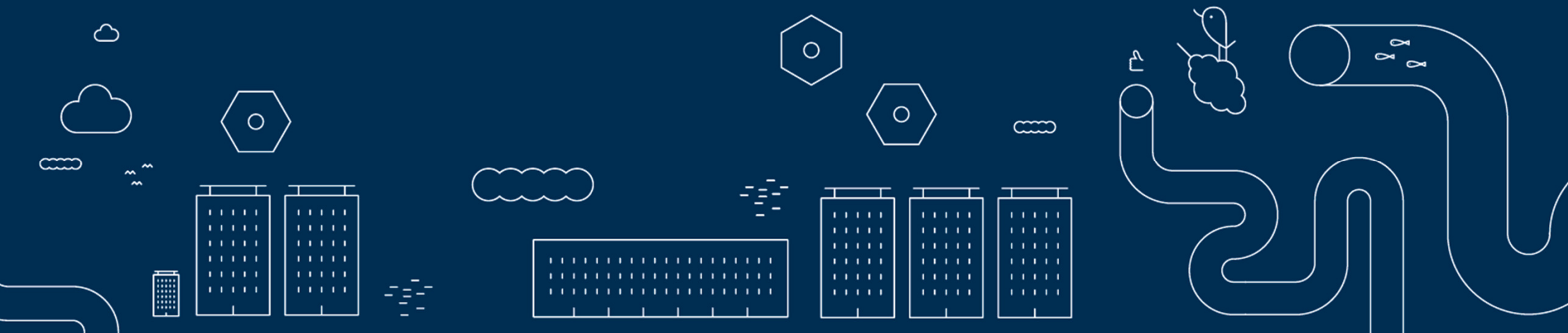


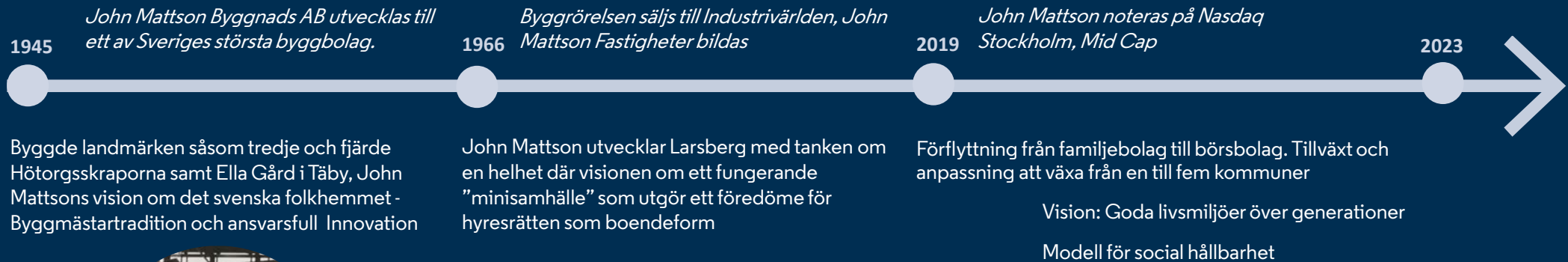
JohnMattson

Stadsarkitektdagen

2023-10-12



Från byggbolag till fastighetsbolag



"Att bygga bostäder drev och engagerade John Mattson allra mest. För honom var det mer än att bara bygga en fastighet – det handlade om att ta en aktiv del i samhällsomvandlingen."

Torsten Eriksson, styrelseordförande 1994-2006.

JohnMattson

Modell för social hållbarhet

Engagerade hyresgäster som är stolta över sitt område tar ett positivt ägandeskap och bidrar till att öka områdets attraktivitet.



ENGAGEMANG OCH STOLTHET

EXEMPEL PÅ AKTIVITETER:

- Områdesutveckling i samverkan med hyresgäster och andra intressenter - dialog, inflytande och medskapande
- Identitetsskapande konst och arkitektur
- Skapa förutsättningar för en hållbar livsstil för våra hyresgäster
- Evenemang som utvecklar platsens varumärke/identitet
- Sociala projekt

Mångfald, gemenskap och inkludering stärker bostadsområdet och närsamhället. Känsla av tillhörighet är en viktig del för att må bra och trivas i sin bostad och i sitt område.



GEMENSKAP OCH SERVICE

- Bostäder i olika prisklasser, storlekar, lägen och upplåtelseformer
- Utbud av närservice och tilläggstjänster
- Fysiska och digitala mötesplatser
- Miljö för träning, lek och rekreation
- Agera katalysator för hyresgästernas initiativ
- Skapa tillgängliga, inkluderande och tillåtande områden

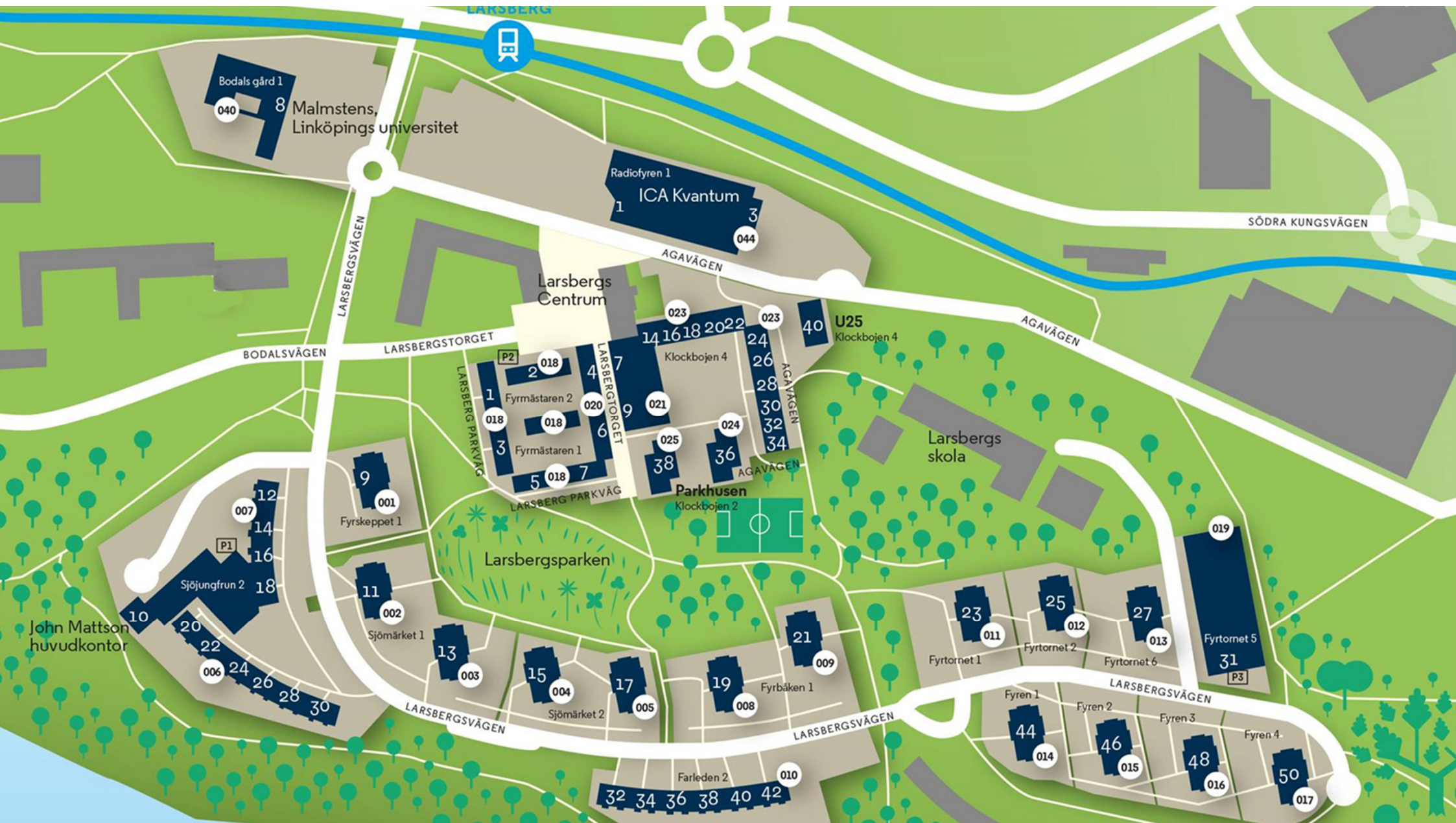
Trygghet och säkerhet är grunden för trivsel. Att känna trygghet innefattar såväl fysisk som psykisk och ekonomisk trygghet.



TRYGGHET

- Helt och rent
- Motverka oriktiga hyresförhållanden
- Belysning av stråk och platser
- Skapa orienterbara och överblickbara områden
- Aktivera bottenvåningar och skapa flöden av människor mellan husen
- Information till hyresgäster
- Hyresförhandlingar med Hyresgästföreningen samt uppgradering av lägenheter i två steg
- Dialog och samverkan med kommunen och andra aktörer





Bodals gård 1
040 8 Malmstens,
Linköpings universitet

Radiofyren 1
1 ICA Kvantum 3
044

Larsbergs
Centrum

U25
Klockbojen 4

Larsbergs
Centrum
Klockbojen 4
Fyrmästaren 2
Fyrmästaren 1
Parkhusen
Klockbojen 2

Larsbergs
skola

John Mattson
huvudkontor

Fyrskippet 1

Larsbergsparken

Sjömärket 1

Fyrbåken 1

Fyrtornet 1

Fyrtornet 2

Fyrtornet 6

Fyrtornet 5

Sjöjungfrun 2

Sjömärket 2

Sjömärket 2

Farleden 2

Fyren 1

Fyren 2

Fyren 3

Fyren 4

50

